

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 29/TB-THADSK2

Tây Ninh, ngày 05 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 70/2022/DS-ST ngày 12 tháng 8 năm 2022 của Tòa
án nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 726/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 7 năm
2023; số 897/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 09/QĐ-
CCTHADS ngày 17 tháng 2 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án
dân sự huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo số 242/TB-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2025 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản kê biên ngày 20 tháng 3 năm 2025 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá
ngày 03 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Thông báo số 747/TB-CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2025 của
Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo kết quả lựa chọn
tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án của ông Phạm Tuấn Dương, sinh năm
1990. Địa chỉ: Ấp 3, xã Quê Mỹ Thạnh, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An. (nay là xã
Nhứt Tảo, tỉnh Tây Ninh) như sau:

Tài sản đề nghị thẩm định giá:

Thửa đất số 157, tờ bản đồ số 04; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn;
Diện tích 1104m²; Địa chỉ: Ấp 1, xã Tân Hiệp, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An;
(nay là ấp Mỏ vệt, xã Bình Thành, tỉnh Tây Ninh), theo giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 752682, số vào
sổ cấp GCN CS 03846 do Sở Tài nguyên môi trường tỉnh Long An cấp ngày

28/12/2018 cho ông Phạm Tuấn Dương và theo Mạnh trích đo địa chính số 05 – 2025 ngày 28/4/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thanh Hóa.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực theo pháp luật quy định.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 28 tháng 7 năm 2025 đến hết ngày 30 tháng 7 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án khu vực 2 - Tây Ninh, địa chỉ: xã Thanh Hóa, tỉnh Tây Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án khu vực 2 - Tây Ninh, địa chỉ: xã Thanh Hóa, tỉnh Tây Ninh.

Hết thời hạn đăng ký có 01 tổ chức đăng ký là Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LAHA, địa chỉ: Tầng 6, P1-06-50-E, Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181 Đường Cao Thắng Nối Dài, Phường Hòa Hưng, TP Hồ Chí Minh. Chi nhánh Long An: số 15 A Hùng Vương, khu phố 2, phường Kiến Tường, tỉnh Tây Ninh đủ điều kiện.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh sẽ ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá với Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LAHA theo quy định.

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo để cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADST;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tây Ninh;
- Công ty LAHA;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Văn Định